



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 86/2025

Darea acordului către Colegiul Național de Informatică "Carmen Sylva" Petroșani pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu excedentar

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.83/26.03.2025 și Referatul de aprobare nr.83/26.03.2025 întocmit de Primarul Municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob - Ridzi, privind darea acordului Colegiului Național de Informatică, "Carmen Sylva" Petroșani pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu excedentar;

Văzând solicitarea Colegiului Național de Informatică, "Carmen Sylva" nr. 301/30.01.2025 și Memoriul nr.302/30.01.2025, înregistrate la Primăria Municipiului Petroșani sub nr.1377/30.01.2025, completate prin adresa nr. 723/14.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Petroșani sub nr.3981/14.03.2025, precum și Raportul de evaluare nr.25/20.03.2025, întocmit de un evaluator autorizat;

Luând în considerare raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.4864/2025, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.4578/2025, precum și avizul comisiei pentru urbanism nr.189/2025 și avizul comisiei pentru servicii publice nr.191/2025;

În conformitate cu prevederile art.332 și art.333 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Pct.II.3 din Anexa la HCL nr.102/2015 și ale HCL nr.94/2016, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2 lit.,c", alin.6, lit.,a", art.139, alin.3, lit.,g", art.196, alin.1, lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se dă acordul Colegiului Național de Informatică, "Carmen Sylva" Petroșani, pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu excedentar, situat la sediul Grădiniței din str. Independenței, nr.10, cu destinația de Cabinet masaj medical.

Imobilul clădire este notat în Cartea funciară nr.66885-C1-U10 Petroșani, nr.cadastral 66885-C1-U10, având suprafața construită de 127 mp și suprafața utilă de 108,60 mp, cu valoarea de inventar de 114.174,27 lei.

Art.2. Aprobă valoarea minimă a chiriei de la care va porni licitația, stabilită de către evaluator, în sumă de 2.026,80 lei/lună, conform raportului de evaluare cu nr.25/20.03.2025.

Art.3. Durata închirierii este de 1(un) an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, cu încă maxim 1 (un) an.

Art.4. Cota-parte din cuantumul chiriei care revine bugetului local este de 50%.

Art.5. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Colegiului Național de Informatică "Carmen Sylva" Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se transmite Instituției Prefectului-județul Hunedoara.

Petrosani, 07.04.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
ADRIAN NEGOE**

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 07.04.2025 cu 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți